

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ ՏԱՄՆԻՆՆԻՆ
ԵՐԿՈՒ ՀԱՋԱՐ ՏԱՄՆԵՐԵՔ ԹՎԱԿԱՆԻ

19.12.2013թ.

«ԿՈՂՄ-1»
Ծնված՝
Անձնագիր՝
Հաշվառված՝

ԼԻԼԻԹ ՌԱՖԻԿԻ ՍՐՐԻԿՅԱՆԸ
27.02.1973թ.
AK 0678989, տրված 004-ի կողմից 16.12.2010թ.
քաղաք Երևան, Քանաքեռ ՀԷԿ 5 շենք, բնակարան 8

և

«ԿՈՂՄ-2»

<<ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ>> ՊԵՏԱԿԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿ
Վկայական 01Բ002246, գրանցված 01.02.2008թ. Հայաստանի Հանրապետության Արդարադատության
նախարարության պետական ռեգիստրի Կենտրոնի տարածքային բաժնի կողմից, գրանցման հ.286.180.06766
Իրավաբանական հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Երևան, Նալբանդյան փողոց, թիվ
Ի դեմս լիազորված անձ՝ ԱՆՆԱ ՄԿՐՏՈՒՄՅԱՆԻ
Ծնված՝ 01.09.1985թ.
Անձնագիր՝ AF 0512803, տրված 038-ի կողմից 19.06.2002թ.
Հաշվառված՝ քաղաք Իջևան, Տեղյան 6

ԿՆՔԵՑԻՆ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՐԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ՝

1. ԼԻԼԻԹ ՌԱՖԻԿԻ ՍՐՐԻԿՅԱՆԸ և <<ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ>> ՊԵՏԱԿԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿԸ՝ ի դեմս լիազորված անձ ԱՆՆԱ ՄԿՐՏՈՒՄՅԱՆԻ,
այուհետև «ԿՈՂՄԵՐ», որոշեցին «ԿԵՆՏՐՈՆ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ՍԱՐԻՆԵ ԳԵՐԱՍԻՄԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ
կողմից 23.09.2011թ. վավերացված թիվ 2788 անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում կատարել հետևյալ
փոփոխությունը.

Պայմանագրի 5.1 կետը փոփոխել և շարադրել հետևյալ կերպ.

5.1 Պայմանագիրը կնքվում է մինչև երկու հազար տասնչորս թվականի դեկտեմբերի քսանհինգը/25.12.2014թ./:

Պայմանագրի վաղաժամկետ լուծման հիմքերի կետում ավելացնել հետևյալ դրույթը.

7.1.4.Ինտեգրված սոցիալական ծառայությունների համակարգի ներդրման , քաղաքացիներին մատուցվող
ծառայությունների որակի ապահովման ու արդյունավետության բարձրացման նպատակով՝ սոցիալական
ծառայություններ տրամադրող կառույցները, ինչպես նաև նոր ստեղծվող միասնական ընդունարանները, պետական
կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող շենքերում և շինություններում տեղակայելուն ուղղված
միջոցառումների արդյունքում՝ << Ոչ բնակելի տարածքի վարձակալության>> պայմանագրով վարձակալության
հանձնված տարածքում աշխատանքային գործունեություն իրականացնող Ծառայության աշխատակազմի
համապատասխան ստորաբաժանումների այլ տարածք տեղակայման դեպքում, պայմանագիրը ենթակա է
վաղաժամկետ լուծման:

2.Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում պետական գրանցում ստանալու պահից:

3.Սույն համաձայնագրի նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսերը կատարվում է «ԿՈՂՄ-2»-ի կողմից:

4.Սույն համաձայնագիրը կողմերի ցանկությամբ կնքված է հայերեն լեզվով, 4 (չորս) օրինակից, որոնք ունեն
հավասարազոր իրավաբանական ուժ:

5. Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքներ ենթակա է գրանցման Հայաստանի Հանրապետության Անշարժ
գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում :

7. Համաձայնագրի օրինակները՝

« Հեռագրի - 2 »

«ԿՈՂՄ-1»

«ԿՈՂՄ-2»

ԼԻԼԻԹ ՌԱՖԻԿԻ ՄՐՐԻԿՅԱՆ

<< ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ >> պետական
կառավարչական հիմնարկ, ի դեմս լ/ա
ԱՆՆԱ ՄԿՐՏՈՒՄՅԱՆԻ

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Երկու հազար տասներեք թվականի դեկտեմբերի տասնիննին, սույն համաձայնագիրը պայմանագրում փոփոխություն և լրացում կատարելու մասին վավերացվել է «ԿԵՆՏՐՈՆ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ՄԱՐԻՆԵ ԳԵՐԱՍԻՄԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՍ կողմից: Համաձայնագիրը պայմանագիրը լուծելու մասին կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը ստուգված է, գործունակությունը՝ պարզված, ինչպես նաև լիազորված անձի լիազորությունները ստուգված են: Համաձայնագրից ծագող իրավունքը ենթակա է գրանցման Հայաստանի Հանրապետության Անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:

Գրանցված է սեղանամատյանում՝ 5065 ով
Գրանցված է պետ.տուրք և ծառայության վճար,
համաձայն Հայաստանի Հանրապետության,
Պետական տուրքի մասին, և „Նոտարիատի
մասին օրենքների
տեսք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ ՏԱՍՆՉՈՐՍԸ
ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՏԱՍՆԵՐԿՈՒ ԹՎԱԿԱՆԻ

14.12.2012թ.

«ԿՈՂՄ-1» Ծնված՝ Անձնագիր՝ Հաշվառված՝	ԼԻԼԻԹ ՈԱՖԻԿԻ ՄՐՐԻԿՅԱՆԸ 27.02.1973թ., AK 0678989, տրված՝ 004-ի կողմից, 16.12.2010թ., քաղաք Երևան, Քանաքեռ ՇԷԿ 5 շենք, բնակարան 8
«ԿՈՂՄ-2» Վկայական 01 Բ 002246, նախարարության պետական ռեգիստրի Կենտրոն տարածքային բաժնի կողմից, գրանցման հ.286.180.06766: Իրավաբանական հասցեն՝ Ի դեմս լիազորված անձ՝ Ծնված՝ Անձնագիր՝ Հաշվառված՝	«ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» Պետական Կառավարչական հիմնարկ գրանցված 01.02.2008թ. Հայաստանի Հանրապետության Արդարադատության Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Երևան, Նալբանդյան փողոց, թիվ 13 ԱՐԹՈՒՐ ԿԱՐԵՆԻ ԲԱՂՎԱՍԱՐՅԱՆԻ 12.09.1983թ., AK 0372389, տրված՝ 037-ի կողմից, 09.09.2009թ., քաղաք Եղեգնաձոր, Մոմիկի փողոց, շենք 2, բնակարան 32

ԿԱՔԵՑԻՆ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱԶԱՅՆԱԳԻՐԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ

1. ԼԻԼԻԹ ՈԱՖԻԿԻ ՄՐՐԻԿՅԱՆԸ և «ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ» Պետական Կառավարչական հիմնարկ, ի դեմս լիազորված անձ՝ ԱՐԹՈՒՐ ԿԱՐԵՆԻ ԲԱՂՎԱՍԱՐՅԱՆԻ, այլուհետև «ԿՈՂՄԵՐ», որոշեցին փոփոխություն կատարել «ԿԵՆՏՐՈՆ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ՄԱՐԻՆԵ ԳԵՐԱՍԻՄԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ կողմից 23.09.2011թ. վավերացված հ. 2788 անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում:
- Պայմանագրի 3.1 5.1 կետերը շարադրել հետևյալ կերպ՝
- 3.1.Վարձավճարի չափը կազմում է ամսական՝ 1.780.000 /մեկ միլիոն յոթ հարյուր ութանասուն հազար/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
- 5.1 Պայմանագիրը կնքվում է մինչև երկու հազար տասներեք թվականի դեկտեմբերի երսուներկը /31.12.2013թ./:
2. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում ստորագրելու պահից:
3. Համաձայնագրի հետ կապված ծախսերը կատարվում են ԿՈՂՄԵՐԻ կողմից:
4. Սույն համաձայնագիրը կողմերի ցանկությամբ կնքված է հայերեն լեզվով, 4 /չորս/ օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ: Յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ:
5. Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքներ ենթակա է գրանցման Հայաստանի Հանրապետության Անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:
6. Համաձայնագրի բովանդակությունը կողմերի կողմից ընթերցվեց:
7. Բովանդակությունը բավարարում է կողմերի պահանջներին:

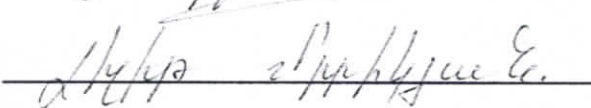
ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

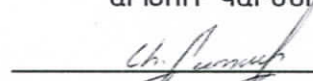
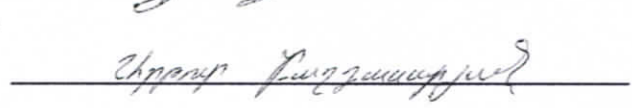
«ԿՈՂՄ-1»

ԼԻԼԻԹ ՈԱՖԻԿԻ ՄՐՐԻԿՅԱՆ

«ԿՈՂՄ-2»

«ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ»
Պետական Կառավարչական հիմնարկ
ի դեմս լիազորված անձ՝
ԱՐԹՈՒՐ ԿԱՐԵՆԻ ԲԱՂՎԱՍԱՐՅԱՆԻ

Երկու հազար տասներկու թվականի դեկտեմբերի տասնչորսը, սույն համաձայնագիրը պայմանագրում փոփոխություններ կատարելու մասին վավերացվել է «ԿԵՆՏՐՈՆ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ՄԱՐԻՆԵ ԳԵՐԱՍԻՄԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ կողմից:

Համաձայնագիրը պայմանագրում փոփոխություններ կատարելու մասին կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Համաձայնագիրը ստորագրած անձանց ինքնությունը ստուգված է, նրանց գործունակությունը՝ պարզված, ինչպես նաև իրավաբանական անձանց իրավունակությունը՝ որոշեցին: Հայաստանի Հանրապետության Անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:



Գրանցված է սեղանամատյանում՝ 485 ով
Գրանցված է պետ.տուրք և ծառայության վճար,
համաձայն Հայաստանի Հանրապետության,
Պետական տուրքի մասին, և „Նոտարիատի
մասին“ օրենքների

ՀԱՄԱԶԱՅՆԱԳԻՐ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՔԱՂԱՔ ԵՐԵՎԱՆ, ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ ՔՄԱՆՀԻՆԳԸ
ԵՐԿՈՒ ՀԱԶԱՐ ՏԱՍՆՉՈՐՍ ԹՎԱԿԱՆԻ

25.12.2014թ.

«ԿՈՂՄ-1»	<u>ԼԻԼԻԹ ՌԱՖԻԿԻ ՄՐՐԻԿՅԱՆ</u>
Ծնված՝	27.02.1973թ.
Անձնագիր՝	AK0678989, տրված՝ 004-ի կողմից 16.12.2010թ.
Հաշվառված՝	քաղաք Երևան, Քանաքեռ ՀէԿ 5 շենք, բնակարան 8

ԵՎ
«ԿՈՂՄ-2» <<ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ >> ՊԵՏԱԿԱՆ
ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿ

Վկայական 01 Բ 002246, գրանցված՝ 01.02.2008թ. Հայաստանի Հանրապետության Արդարադատության նախարարության իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի Կենտրոնի տարածքային բաժնի կողմից, գրանցման հ.286.180.06766

Իրավաբանական հասցե՝	Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Երևան, Նալբանդյան 13
Ի դեմս լիազորված անձ՝	<u>ԼՈՒՍԻՆԵ ՇԱՐԱՖՅԱՆ</u>
Ծնված՝	20.04.1979թ.
Անձնագիր՝	AM0462372, տրված՝ 004-ի կողմից 07.10.2011թ.,
Հաշվառված՝	քաղաք Երևան, Ա.Ավետիսյան փ., շենք 70-113 բնակարան

ԿԱՔԵՑԻՆ ՍՈՒՅՆ ՀԱՄԱԶԱՅՆԱԳԻՐԸ ՀԵՏԵՎՅԱԼԻ ՄԱՍԻՆ՝

1. ԼԻԼԻԹ ՌԱՖԻԿԻ ՄՐՐԻԿՅԱՆ և ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ >> ՊԵՏԱԿԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱՐԿ, ի դեմս լ/ա ԼՈՒՍԻՆԵ ՇԱՐԱՖՅԱՆԻ, այսուհետև «ԿՈՂՄԵՐ», որոշեցին «ԿԵՆՏՐՈՆ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ՄԱՐԻՆԵ ԳԵՐԱՍԻՄԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ կողմից 23.09.2011թ. վավերացված՝ թիվ 2788 անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

Պայմանագրի 5.1. կետը փոփոխել և շարադրել հետևյալ կերպ.

Պայմանագիրը կնքվում է մինչև երկու հազար տասնհինգ թվականի դեկտեմբերի քսանչորսը/25.12.2015/:

2. Սույն համաձայնագիրը ուժի մեջ է մտնում պետական գրանցում ստանալու պահից:

3. Սույն համաձայնագրի նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսերը կատարվում է «ԿՈՂՄ-2»-ի կողմից:

4. Սույն համաձայնագիրը կողմերի ցանկությամբ կնքված է հայերեն լեզվով, 4 (չորս) օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ:

6. Սույն համաձայնագրից ծագող իրավունքներ ենթակա է գրանցման Հայաստանի Հանրապետության Անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:

7. Համաձայնագրի բովանդակությունը կողմերի կողմից ընթերցվեց:

8. Բովանդակությունը բավարարում է կողմերի պահանջներին:

ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ՝

«ԿՈՂՄ-1»

ԼԻԼԻԹ ՌԱՖԻԿԻ ՄՐՐԻԿՅԱՆ

«ԿՈՂՄ-2»

ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ

ՀԻՄՆԱՐԿ

Լ/ա ԼՈՒՍԻՆԵ ՇԱՐԱՖՅԱՆ

ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄ >> ՊԵՏԱԿԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՉԱԿԱՆ

Երկու հազար տասնչորս թվականի դեկտեմբերի քսանհինգին, սույն համաձայնագիրը պայմանագրում փոփոխություն և լրացում կատարելու մասին վավերացվել է «ԿԵՆՏՐՈՆ» նոտարական տարածքի նոտար՝ ՄԱՐԻՆԵ ԳԵՐԱՍԻՄԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ կողմից: Համաձայնագիրը պայմանագրում փոփոխություն և լրացում կատարելու մասին կողմերը ստորագրել են իմ ներկայությամբ: Կողմերի ինքնությունը ստուգված է, գործունակությունը՝ պարզված: Համաձայնագրից ծագող իրավունքներ ենթակա է գրանցման Հայաստանի Հանրապետության Անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան տարածքային ստորաբաժանումում:

Գրանցված է սեղանամատյանում՝ 4348 ով
Չանձված է պետ.տուրք և ծառայության վճար,
համաձայն Հայաստանի Հանրապետության,
Պետական տուրքի մասին, և „Նոտարիատի
մասին օրենքների
ունսը