"ԱՐԽԻ-ՏՈՒՐ" ՍՊԸ
"ARCHI-TUR" LLC
"АРХИ-ТУР" ООО
ք. Աշտարակ, Շահազիզի 35 հեռ. 093 997222

«ԱՐԽԻ-ՏՈՒՐ»

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՏԻՏՂՈՍԱԹԵՐԹ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԷԿՈՆՈՄԻԿԱՅԻ ՄԱՄՆԱՇԵՆՔԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ Ք.ԵՐԵՎԱՆ Մ.ՄԿՐՏՉՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 5

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ՔՆ-ԲԸԱՀԱՇՁԲ-15/27 22.09.2015թ.

ՆԱԽԱԳԾԻ ՄԱՍ՝ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ , ԻՆԺԵՆԵՐԱԿԱՆ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԷԿՈՆՈՄԻԿԱՅԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ .

«ԱՐԽԻ-ՏՈՒՐ»ՍՊԸ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ -11391

ՏՆՕՐԵՆ *Գ.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ*

"ԱՐԽԻ-ՏՈՒՐ" ՍՊԸ
"ARCHI-TUR" LLC
"АРХИ-ТУР" ООО
ք. Աշտարակ, Շահազիզի 35 հեռ. 093 997222

ԱՐԽԻ-ՏՈՒՐ»

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԷԿՈՆՈՄԻԿԱՅԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՀ Ք.ԵՐԵՎԱՆ Մ.ՄԿՐՏՉՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 5

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ՔՆ-ԲԸԱՀԱՇՁԲ-15/27 22.09.2015թ.

-2015-

հ.հ	ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ԹԵՐԹ
1	ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄ	ԱՆ -1
2	ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ	ԱՆ -2
3	ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ	ԱՆ -3
4	ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	ԱՆ -4
5	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 3—րդ ՀԱՐԿ Մ 1:200	ԱՆ -5
6	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 3—րդ ՀԱՐԿ Մ 1:200	ԱՆ -6
7	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 4—րդ ՀԱՐԿ Մ 1:200	ԱՆ -7
8	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 4—րդ ՀԱՐԿ Մ 1:200	ԱՆ -8
9	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 9—րդ ՀԱՐԿ Մ 1:200	ԱՆ -9
10	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 9—րդ ՀԱՐԿ Մ 1:200	ԱՆ-10
11	ԴՌՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ	ԱՆ-11
12	ԴՌՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ	ԱՆ-12
13	ՀԱՏԱԿՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ	ԱՆ-13
14	ՄԻՋՆՈՐՄՆԵՐԻ ՄԱՍՆԱԳԻՐ	ԱՆ-14
15	ԿԱԽՈՎԻ ԱՌԱՍՏԱՂ	ԱՆ-15
16	ԿՏՐՎԱԾՔ Ա/Հ	ԱՆ-16
17	ԿՏՐՎԱԾՔ Ա/Հ	ԱՆ-17
18	ՆԿԱՐՆԵՐ	ԱՆ-18
19	ՆԿԱՐՆԵՐ	ԱՆ-19
20	ՆԿԱՐՆԵՐ	ԱՆ-20
21	ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ—րդ ՀԱՐԿ Մ 1:100	ԱՆ-21

ՆԱԽԱԳԾԻ ԿԱԶՄԸ

Հայաստանի Հանրապետության էկոնոմիկայի նախարարության մասնաշենքի ընթացիկ վերանորոգման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքների իրականացման շրջանակներում՝

1.9-րդ հարկի պահեստային մասի վերափոխում կոնֆերանս դահլիճի

2.9-րդ հարկի փոքր պահեստային մասի կոսմետիկ վերանորոգում

3.9-րդ հարկի միջանցքների կոսմետի վերանորոգում

4.9-րդ հարկի փայտյա դռների փոխարինում մետաղապլաստե դռներով

5.813 սենյակի կոսմետիկ վերանորոգում

6.Մինչև 9-րդ հարկի աստիճանավանդակների կոսմետիկ վերանորոգում

7.Կոյուղու փոխարինում նորով

8.413 սենյակի մասնակի կոսմետիկ վերանորոգում

9.308 սենյակի կապիտալ վերանորոգում

<u>Նորմատիվային պահանջներ</u>

- ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. թիվ 596 որոշում «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների եվ այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու եվ հայաստանի հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին»
- ՀՀ կառավարության 10.02.2011թ. N 168-Ն որոշմամբ հաստատված «Գնումների գործընթացի կազմակերպման» կարգ և այլն:

ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ N 273-Ն հրամանի համաձայն:

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակման համար հատկացված ֆինանսական միջոցների շրջանակներում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի համալիր փորձաքննության եզրակացության ծեռքբերում:

Շինանյութերի և կոնստրուկցիաների գնահատում ՀՀ ֆինանսների նախարարության «Գնագոյացման վերլուծական ինֆորմացիոն կենտրոն» ՊՈԱԿ-ի կողմից հրապարակվող համապատասխան տեղեկագրի համաձայն:

Նախագծում և Ծավալաթերթում օգտագործվող շինարարական նյութերի, պատրաստվածքների հատկանիշների մանրամասն և սպառիչ նկարագրում:

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի մշակում էլեկտրոնային տարբերակով:

Տեղական կամ համարժեք արտադրության շինանյութերի օգտագործում:

Նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի /տեքստային և գրաֆիկական նյութերի, նախահաշվի/ ամբողջական փաթեթի ներկայացում 5 օրինակից, էլեկտրոնային և փաստաթղթային տարբերակներով:

				ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԷԿՈՆՈՄԻԿԱՅԻ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Ն.Գ.Ճ.					Ճ.Շ.	1	20
ՆԱԽԱԳԾՈՂ							
				ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ	«ԱՐԽԻ-ՏՈՒՐ» ՍՊԸ		

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

ՀՀ ՔԿԵՆՏՐՈՆ ՀԱՄԱՅՆՔ Մ.ՄԿՐՏՉՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 5 հասցեում գտնվո Հանրապետությա էկանոմիկայի նախարարության մասնմքացիկ վերանորոգման աշխատանքների նախաին փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները պատվիրել է Հայաստությա քաղաքաշինության նախարարությունը:
Նախա են հանդիսացել՝ պայմանագիր – ՔՆ-ԲԸԱՀԱՇՁԲ-15/27 22.09. գույքի սեփականության վկայականը, տեխնիկական առաջիկ վերանորոգվող մասնաշենքը իրենից ներկայացնում է հիմնաավաքովի ե/բետոնից ինը հարկանի, հատակագծում ուղղաթյուն, կառուցված 1980-ական թվականներին: Հարկերի բարձր է 3.0մ – 3.2մ, ընդհանուր շինության բարձրությունը կազմագծային նիշից:
Տանիքմակերպված ջրահեռացումով: Միջհարկային ծածկերը իրակվաքովի անցքավոր ե/բետոնե սլերով: Բարավորները միածր
Ներքիշխատանքների ուսումնասիրությունների և տեխնիկական առաջ վրա պարզվեց, որ պետք է իրականացնել հետևյալ աշխա

վերահատակագծման և ֆունկցիոնալ փոփոխության
վ քանդվում են կապիտալ վերանորոգվող հարկերի
ը

ամբ քանդվում են հատակները
տակները,խճանկարային պատվածքով հատակները,
կան հատակները/

յտից են և գտնվում են վքարային վիճակում, որոնք
փոխարինման:

ժվում են կոյուղատար խողովակները

Մ

Միջնորմները նախատեսվում է իրականացնել 12.5 մմ. հաստությամբ խոնավադիմացկուն գիպսաքերթերով, իսկ երկու գիպսաքերթերի միջև նախատեսվում է ձայնամեկուսացում հանքային բամբակի սալերով

Ն

Նախատեսվում է փայտե պատուհանագոգերը քանդել և փոխարենը տեղադրել պլաստմասե 25սմ պատուհանագոգեր

Ն

Նախատեսվում է տեղադրել դռներ մետաղապլաստե մոխրագույն շրջանակով և ապակեփաթեթով

Ն

Նախատեսվում է հատակները՝ աշխատասենյակներում իրականացնել բարձրորակ եվրոպական արտադրության լամինատե հատակ:

Կ

Առաստաղներում նախատեսվում է իրականացնել գիպսաքերթերով և կախովի առաստաղներով "Armstrong"

Ն

Նախատեսվում է մոնտաժել ջրագծերի մետաղապլաստե խողովակներ և կոյուղատարի պլաստմասե խողովակներ, սանհանգույցներում տեղադրել բարձրորակ եվրոպական արտադրության կեռամիկական լվացարան և զուգարանակոնք:

Ն

Նախատեսվում է մոնտաժել էլ. լուսավորության, էլ ուժային սնուցման ցանցը:

Կ

Մ

Դ

Ա

				[illegible]	ՓՈՒԼ	ԹԵՐԹ	ԹԵՐԹԵՐ
Ն.Գ.Ճ.					Ն.Ն.	2	20
ՆԱԽԱԳԾՈՂ							
				ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ	«Արխի-Տուր» ՍՊԸ		