ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Նախահաշիվը կազմված ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության հրամանով հաստատված «գործող գներով շինարարական աշխատանքների գնահատման կարգի» համաձայն:

Նախահաշիվները կազմված են նախագծային ծավալներին համապատասխան՝ ըստ ծավալաթերթերի:

Կոնստրուկտիվ էլեմենտների նյութածախսերը վերցված են 1984 թվի նորմերով:

Հիմնական աշխատավարձը եւ մեքենաների շահագործումը գնահատված են 1984 թվի գներով եւ վերահաշվարկված 2015թ. գներով, համաձայն ռուբլուց դրամի անցման գործակիցներով /ինդեքսներով/՝

աշխատավարձի համար	2 076.29
մեքենաների շահագործման համար	2 947.95

Ռուբլուց դրամի անցման գործակիցը հաշվարկված է աշխատողների ամսական 224.758 հազ. դրամ միջին աշխատավարձի չափով:

Նյութերի արժեքները վերցված են էկոնոմիկայի նախարարության կողմից հրատարակված 2015թ. N7 տեղեկագրից եւ 2015թ. շուկայական արժեքներից, դրանց ավելացված՝ 5% այլ նյութեր, 5.72% ճանապարհային ծախսեր, 2% պահեստային ծախսեր:

«Քաղաք Չարենցավանի 7-րդ թաղամաս 16-րդ շենքի հարթ տանիքի վերանորոգում» ծրագրի ընդհանուր նախահաշվային արժեքը կազմում է

2 207.87 հազ. դրամ, որոնց մեջ ներառված են.

~շին. մոնտաժային աշխատանքները	2 148.84	հազ. դրամ
~տեխնիկական հսկողությունը	42.977	հազ. դրամ
~հեղինակային հսկողությունը	12.893	հազ. դրամ
~վերադարձի գումարը կազմում է	3.825	հազ. դրամ

*Ապամոնտաժված պիտանի նյութերը պահեստավորվում են եւ օգտագործվում են պատվիրատուի հայացողությամբ

Կազմեց՝ Տ. Վիրաբյան

«ՀԱԲԾԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱԲՆՈՒԹՅՈՒՆ
«___» _____ 20___

«ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» Ս.Պ.Ը
ՓՈՐՁԱԲՆՈՒԹՅՈՒՆ
«___» _____ 20__

Պայմանագիր

Ծրագրի անվանումը « Քաղաք Չարենցավանի 7-րդ թաղամաս 16-րդ շենքի հարթ տանիքի վերանորոգում »

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

Ընդամենը ամփոփ նախահաշվով- *2 207.87* հազ. դր.

Նախահաշվի և հաշվարկի համարը	Անվանումը	Շին.-մոնտաժային աշխատանքներ (հազար դրամ)	Սարքավորում-ներ (հազար դրամ)	Այլ ծախսեր (հազար դրամ)	Ընդամենը (հազար դրամ)
1	2	3	4	5	6
	Գլուխ N2 Շինարարության հիմնական օբյեկտներ				
...ւխ N1-1	Շինարարական աշխատանքներ	*1 700.08*			*1 700.08*
	Ընդամենը	*1 700.08*			*1 700.08*
	Ընդամենը 2 -- 7 գլուխներով	*1 700.08*			*1 700.08*
25%	**Գլուխ N8**				
	Ժամանակավոր շենքեր և կառույցներ	*21.25*			*21.25*
	Ընդամենը 2 -- 8 գլուխներով	*1 721.33*			*1 721.33*
	Գլուխ N9 Այլ ծախսեր				
1.0%	Չմեռային թանկացումներ	*17.21*			*17.21*
	Ընդամենը	*17.21*			*17.21*
	Առաջացած աղբի տեղափոխում 0.15%			*2.55*	*2.55*
	Ընդամենը 2 -- 9 գլուխներով	*1 738.55*		*2.55*	*1 741.10*
	Գլուխ N10 Տնօրենություն				
2.00%	Տեխնիկական հսկողություն			*34.77*	*34.77*
0.60%	Հեղինակային հսկողություն			*10.43*	*10.43*
	Ընդամենը			*45.20*	*45.20*
	Ընդամենը 2 -- 10 գլուխներով	*1 738.55*		*47.75*	*1 786.30*
	Չնախատեսված ծախսեր 3%	*52.16*		*1.43*	*53.59*
	Ընդանենը	*1 790.70*		*49.18*	*1 839.89*
	ԱԱՀ 20%	*358.14*		*9.84*	*367.98*
	Ընդանենը	*2 148.84*		*59.02*	*2 207.87*
	Այդ թվում վերադարձի գումարը				3.825

Տնօրեն՝ **Տ. Վիրաբյան**

Կազմեց՝ **Տ. Վիրաբյան**

Պայմանագիր

Ծրագրի անվանումը « Քաղաք Չարենցավանի 7-րդ թաղամաս 16-րդ շենքի հարթ տանիքի վերանորոգում »

«ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ
«__» ________ 20__

Նախահաշիվ N1-1 Շինարարական աշխատանքներ

Շինարարական աշխատանքների արժեքը - 1700.08 հազ. դր.

Ինդեքսավորումը
աշխատավարձին 2076.29
մեք. եւ սարք. շահագործմանը 2947.95
Տրանսպորտային ծախսերի գործակիցը 1.0572

NN	[illegible]	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Ծավալը	1 միավորի ընդհանուր արժեքը /հազ. դր./	Այդ թվում՝ Աշխատավարձը: ըստ նորմերի	Աշխատավարձը: գործող գներով	Մեքենա-մեխ. շահագործումը: ըստ նորմերի	Մեքենա-մեխ. շահագործումը: գործող գներով	Նյութերի ծախսը եւ արժեքը 1 միավորի համար: անվանումը	չափման միավորը	Քանակը	արժեքը	ընդհանուր արժեքը	Ընդհանուր արժեքը	Նյութերի արժեքը	Նյութերի արժեքը x1.02x1.05x 1.0572
															հազ. դրամ	դրամ	դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		Քանդման աշխատանքներ															
1	E46-95	Երկշերտ իզոգամի քանդում տանիքից	$մ^2$	240.00	0.19	0.063	0.13	0.019	0.06						44.84		
2	E46-119 E46-120	Պառակների ցեմենտավազե հարթաշերտի քանդում h=30մմ	$մ^2$	240.00	0.44	0.1445	0.30	0.047	0.14						105.26		
3	[illegible]	Ծին. աղբի հավաքում, բարձում եւ տեղափոխում 13կմ	տ	5.7500	3.48	0.4	0.83	0.9	2.65						20.03		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		Կառուցողական աշխատանքներ															
	Է11-55 Է11-56	Ցեմենտավազե հարթաշերտի իրականացում 30մմ հաստությամբ	$մ^2$	240.00	1.22	0.102	0.21	0.0054	0.02	շաղախ	$մ^3$	0.0306	28.7	0.87822	293.30	0.88	0.99
	Է12-137 կիր.	1 շերտ ջրամեկուսիչ շերտի իրականացում «Բիքրոստ» ռուսական	$մ^2$	341.00	2.61	0.333	0.69	0.01	0.03	բիքրոստ ջր.մ.-ից	$մ^2$	1.22	0.65	0.793	888.39	1.66	1.88
										բիտում	կգ	4.25	0.205	0.87125			

Ընդամենը /հազ. դր./	1351.81
Վերադիր ծախսեր 13.3%	179.79
Ընդամենը /հազ. դր./	1531.61
Շահույթ 11%	168.48
Ընդամենը /հազ. դր./	1700.08

Կազմեց՝ Տ. Վիրաբյան

«ՀԱԲԵՒ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱԳԵՏՆՈՒԹՅՈՒՆ
«___» _____ 20___

«Քաղաք Չարենցավանի 7-րդ թաղամաս 16-րդ շենքի հարթ տանիքի վերանորոգում»

Աշխատանքների ծավալների ամփոփագիր

NN	Աշխատանքների անվանումը	չ/մ	ծավալը	Միավորի արժեքը	Ընդամենը
1	2	3	4	5	6
	Քանդման աշխատանքներ				
1	Երկշերտ իզոգամի քանդում տանիքից	$մ^2$	240.00		
2	Հատակների ցեմենտավազե հարթաշերտի քանդում h=30մմ	$մ^2$	240.00		
3	Շին. աղբի հավաքում, բարձում եւ տեղափոխում 13կմ	տ	5.7500		
	Կառուցողական աշխատանքներ				
1	Ցեմենտավազե հարթաշերտի իրականացում 30մմ հաստությամբ	$մ^2$	240.00		
2	1 շերտ ջրամեկուսիչ շերտի իրականացում «Բիքրոստ» ռուսական	$մ^2$	341.00		
	Ընդամենը				
	Շահույթ %				
	Ընդամենը				
	ԱԱՀ 20%				
	Ամբողջը				

Կազմեց՝ **Տ. Վիրաբյան**

«ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱԳԻՏՈՒԹՅՈՒՆ
«___» _____ 20__