ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Արարատի մարզի Ավշար համայնքի մշակույթի տունը կառուցվել է 1959թ.: Այն իրենից ներկայացնում է`

- Դահլիճի մասում` 8.0 մետր բարձրությամբ մեկ հարկով,
- Առաջին հարկի 1-2 առանցքների մասում 4.7մ, 3-4 առանցնքերի մասում 4.3մ բարձրությամբ
- Երկրորդ հարկը` 3.8 մ բարձրությամբ կառույց:

Աստիճանավանդակի սանդուղքներն իրականացված են ե/բ մանրահատ հավաքովի տարրերից, ե/բ ճաղաշարերով և բազրիքով:
Շենքն ունի կիսանկուղային հարկ 68.5 մ² մակերեսով:
Պատերն իրականացված են տուֆ քարից և ունեն 70 սմ հաստություն: Արտաքին պատերի շարվածքը սրբատաշ է, բարավորները ե/բ ից են:
Առաջին հարկի միջհարկային ծածկերը երկհարկանի մասում իրականացված են միաձույլ ե/բ ից, մնացաց մասերում ծածկերը փայտյա են:
Դռներն ու պատուհանները գտնվում են լավ վիճակում, մետաղապլաստե պրոֆիլներից իրականացված:
Մշակույթի տան լայնական և երկայնական պատերը սվաղված են գաջե շաղախով, շենքի աջ հատվածը և երկրորդ հարկը վերանորոգված է և չունի վերանորոգման կարիք: Հատակները վերանորոգված հատվածում կերամոգրանիտե են, դահլիճի հատակը իրականացված է մանրահատակից, և գտնվում է բարվոք վիճակում:
Տանիքը վերանորոգված է, տանիքածածկը իրականացված է 60 մմ հաստությամբ պրոֆիլավոր ցինկապատ թիթեղից: Դահլիճի մասում ծածկը իրականացված է մետաղական ֆերմաներով:

Հ/Հ	Թերթերի անվանումը
1	Անվանացանկ-Բացատրագիր
2	Գլխավոր հատակագիծ Մ 1:500
3	Գլխավոր հատակագիծ Մ 1:200
4	Աստիճանի վերանորոգման սխեմա, Կտրվածքներ 1-1, 2-2
5	Փակ տաղավարի կառուցման սխեմա
6	Առաջին հարկի հատակագիծ (չափագրություն)
7	Երկրորդ հարկի հատակագիծ (չափագրություն)
8	Սենյակնեի անվանացանկ
9	Քանդման աշխատանքների մասնագիր
10	Ճակատ Ա-Բ (չափագրություն)
11	Ճակատ Բ-Ա (չափագրություն)
12	Ճակատ 1-2 (չափագրություն)
13	Ճակատ 2-1 (չափագրություն)
14	Կտրվածք 1-1 (չափագրություն)
15	Կտրվածք 2-2 (չափագրություն)
16	Տանիքի ջրահեռացման սխեմա
17	Առաջին հարկի վերանորոգվող սենյակների նշմարման սխեմա
18	Հարդարման աշխատանքների մասնագիր
19	Հատակների մասնագիր

Մշակույթի տան տեխ-դիտազննումից հայտնաբերված հիմնական թերությունները`

Շենքի առաջին հարկի ձախակողմյան հատվածում պատերի և առաստաղների գաջը տեղ-տեղ վնասված է, դահլիճի կախովի առաստաղն մաշված է, նախամուտքի և նախասրահի հատակը քայքայված, դահլիճի պատերի հարդարումը հնացած:
Արտաքին տուֆե սրբատաշ պատերի վրա առկա են ճաքեր:
Ներքին էլեկտրամատակարարման ցանցը կիսատ է վերանորոգված:
Մնացաց կոնստրուկտիվ տարրերը գտնվում են նորմալ վիճակում, և կարիք չունեն ուժեղացման

Շենքի հետագա տեխնիկական վիճակի վատթարացումից խուսափելու և բնականոն շահագործումն ապահովելու համար հարկավո՛ր է իրականացնել հետևյալ աշխատանքները`

- Շենքի կրող պատերում առկա բացվածքները փակել պոլիմեր-ցեմենտային շաղախով, իսկ փոքր չափերի ճաքերը ց/ա սվաղով
- Կատարել ճեմասրահի հատակի ուժեղացում` բետոնե հատակի իրականացմամբ:
- Նախատեսել սանհանգույցներում պլաստմասե բաքերի տեղադրում:
- Շենքի վերանորոգման աշխատանքները հասցնել ավարտին:
- Ավարտել էլ.տեխնիկական աշխատանքները:
- Նախատեսել ավտոմատ հրդեհային ազդանշանման համակարգ:
- շենքի պարագծով նախատեսել կանոնակարգված ջրահեռացմամբ սալվածք:

			Պատվիրատու` ՀՀ քաղաքաշինության նախարարություն Պայմանագիր թիվ <<ՔՆ-ԲԸԱՀ ԱՇՁԲ>>			
			ՀՀ Արարատի մարզի Ավշար համայնքի մշակույթի տան հիմնանորոգում			
Ն.Գ.Ճ.	Ա. Անդրեասյան					
			Ճարտարապետաշինարարական մաս	Էտապ	թերթ	թերթեր
Նախագծեց	Ն.Փինաչյան		Անվանացանկ-Բացատրագիր	Ճ.Շ.	1	19
				<<ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ>> ՍՊԸ		