

Նախահաշիվ բացատրագիր

"Հանքավան համայնքի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների մախազ-մախահաշվային փաստաթղթերի մշակում"

Հաշվարկը կատարված է օրենսդրությամբ սահմանված կարգի համապատասխան :  
" Գործող գներով շինարարական աշխատանքների արժեքի հաշվարկման " նոր կարգի վրա :

Ուղղակի ծախսերի վրա հաշվարկված են`  
վերադիր ծախսեր

Շահույթ

Ժամանակավոր շենքեր և կառույցներ - մախահաշվային նորմերի հիման վրա կ.18, k=0.5  
Ձմեռային քանկացում - մախահաշվային նորմերի հիման վրա կ.18 ,k=0.5

Տարածքի մաքրման և գոյացած արբի տեղափոխման ծախսեր

Տեխնիկական հագորություն

Հեղինակային հագորություն

Չմախատնված ծախսեր

Ավելացված Արժեքի Հարկ

1. Աշխատավարձի հաշվարկը կատարված է`

1984 թ. նորմատիվային աշխատատարության հիման վրա, բնորոշվելով շինարարությունում  
գրադված բանվորների միջին ( ամենկան ) աշխատավարձը և

կիրառելով համապատասխան հաշվարկիչող ինդեքսը`

Աշխատավարձը հաշվարկված է միջին շուկայական գներով:

2. Մեքենաների շահագործման ծախսերի հաշվարկը կատարված է`

1984 թ. նորմատիվային աշխատատարության հիման վրա, կիրառելով համապատասխան  
հաշվարկիչող ինդեքսը`

3. Շինարարական գյուղերի, կոնստրուկցիաների պատրաստվաքքների արժեքների հաշվարկը  
կատարված է` ՀՀ Ֆինանսների մախարարության 2015թ. -05 "Ինֆորմացիոն Տեղեկագրի "  
հիման վրա և շուկայական/գյուղեր, որոնք չկան ինֆորմացիոն տեղեկագրում/ գների հիման վրա

Շինարարական գյուղերի, կոնստրուկցիաների պատրաստվաքքների արժեքների վրա

կիրառվում են հետևյալ գործակիցները`

Տրանսպորտային ծախսեր

Այլ ծախսեր

Պահեստավորման - փաթեթավորման ծախսեր

Նախահաշիվը կազմված է աշխատանքային գծագրերի հիման վրա:

Մանրի մախահաշվի գումարը կազմում է - 5 417.02 հազ. դրամ

Այդ թվում վերադարձ գումար գյուղերի արժեքից - 322.1 հազ. դրամ

Ելագնեց`



Է. Մարտիրոսյան

q = 1,0657  
q = 1,05  
q = 1,02

2071.53

2934.68

13.30%  
11.00%  
1.80%  
0.50%  
0.15%  
2.00%  
0.60%  
3.00%  
20.00%



“Համընթաց համայնքի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքների մակագծա-մախառնաշաղկապի փաստաթղթերի մշակում”

(Շինարարության անվանումը)

Հաստատված է՝

Շինարարության արժեքի անկողի մախառնաշաղկապ - 5 417.02 հազ. դրամ

առ թվում վերադարձ գումար - 322.1 հազ. դրամ

Կազմված է 2015թ.-05 գնդով

հազ. դրամ

№№ ը/կ	Նախագծի համարներ	Աշխատանքների և ծախսերի անվանում	Նախահաշվային արժեք				Ընդամենը
			Շինարարական և մոնտաժային աշխատանքներ	Սարքավորումներ և կախույթ	Այլ ծախսեր		
1	2	3	4	5	6		7
		գլուխ I Նախապատրաստական աշխատանքներ					
1	Նախահաշիվ № 1	Նախապատրաստական աշխատանքներ	0.00	0.00	27.80		27.80
		Ընդամենը գլուխ I	0.00	0.00	27.80		27.80
		գլուխ II Շինարարության գլխավոր օբյեկտներ					
2	Նախահաշիվ № 2	“Համընթաց համայնքի փողոցի հիմնանորոգման աշխատանքներ”	4142.72	0.00	0.00		4142.72
		Ընդամենը գլուխ II	4142.72	0.00	0.00		4142.72
		Ընդամենը գլուխ I-II	4142.72	0.00	27.80		4170.52
		գլուխ VIII Ժամանակավոր շենքերի և շինությունների					
3	Նախահաշվային նորմեր (հրաման №69, կ.18) 3.6% k=0.5	Ժամանակավոր շենքերի և շինությունների 4142.72x0.018	74.57	0.00	0.00		74.57
		Ընդամենը գլուխ VIII	74.57	0.00	0.00		74.57
		Ընդամենը գլուխ II-VIII	4217.29	0.00	27.80		4245.09



		գլուխ IX Այլ աշխատանքներ և ծախսեր				
4	Նախահաշվային նորմեր (որոշման №68 Լ.18) 1.0% k=0.5	Կլիմայական պայմանների ազդեցություն 4217.29x0.005	21.09	0.00	0.00	21.09
5	0.15% ՔՆ-26/1411 առ 22.04.08թ.	Շիննորմատային աշխատանքների ավարտից հետո տարածքի մաքրման և գոյացած (ոչ ընթացիկ) արքի տեղափոխման ծախսեր 4217.29x0.0015	0.00	0.00	6.33	6.33
		Ընդամենը գլուխ IX	21.09	0.00	6.33	27.41
		Ընդամենը գլուխ I-IX	4238.38	0.00	34.13	4272.50
		գլուխ X				
		Տեխնիկական և հեղինակային հսկողություն				
6	Նախահաշվային նորմեր 2.0%	Տեխնիկական հսկողություն 4301.63x0.02	0.00	0.00	84.77	84.77
7	Նախահաշվային նորմեր 0.6%	Հեղինակային հսկողություն 4301.63x0.006	0.00	0.00	25.43	25.43
		Ընդամենը գլուխ X	0.00	0.00	110.20	110.20
		Ընդամենը գլուխ I-X	4238.38	0.00	144.32	4382.70
8	Նախահաշվային նորմեր 3%	Չնախատեսված ծախսեր	127.15	0.00	4.33	131.48
		Ընդամենը չնախատեսված ծախսերով	4365.53	0.00	148.65	4514.18
9		ԱՄԴ-20%	873.11	0.00	29.73	902.84
		Ընդամենը նախահաշվով	5238.63	0.00	178.38	5417.02
		վերադարձվող գումար ժամանակավոր նյութերի արժեքից				322.10

Տնօրեն  
ՆԳԾ

Է. Սարտիրոսյան  
Յ. Գրիգորյան



		գլուխ IX Այլ աշխատանքներ և ծախսեր				
4	Նախահաշվային նորմեր (իրանան №68 և.18) 1.0% k=0.5	Կլինայական պայմանների ազդեցություն 4217.29x0.005	21.09	0.00	0.00	21.09
5	0.15% ԲԼ-26/1411 առ. 22.04.08թ.	Շիննորմատվային աշխատանքների ավարտից հետո տարածքի նաբրման և գոյացած (ոչ ընթացիկ) աղբի տեղափոխման ծախսեր 4217.29x0.0015	0.00	0.00	6.33	6.33
		Ընդամենը գլուխ IX	21.09	0.00	6.33	27.41
		Ընդամենը գլուխ I-IX	4238.38	0.00	34.13	4272.50
		գլուխ X				
		Տեխնիկական և հեղինակային հսկողություն				
6	Նախահաշվային նորմեր 2.0%	Տեխնիկական հսկողություն 4301.63x0.02	0.00	0.00	84.77	84.77
7	Նախահաշվային նորմեր 0.6%	Հեղինակային հսկողություն 4301.63x0.006	0.00	0.00	25.43	25.43
		Ընդամենը գլուխ X	0.00	0.00	110.20	110.20
		Ընդամենը գլուխ I-X	4238.38	0.00	144.32	4382.70
8	Նախահաշվային նորմեր 3%	Չնախատեսված ծախսեր	127.15	0.00	4.33	131.48
		Ընդամենը չնախատեսված ծախսերով	4365.53	0.00	148.65	4514.18
9		ԱԱՀ-20%	873.11	0.00	29.73	902.84
		Ընդամենը նախահաշվով	5238.63	0.00	178.38	5417.02
		վերադարձվող գումար ժամանակավոր նյութերի սրմեքից				322.10

Տնօրեն  
ԼԳԳ

Է. Մարտիրոսյան  
3. Գրիգորյան



ՄԵՐԱՊՈԼԻՏ ՈՒՔԻՄԱՍՏՈՂՇ

Նախապատրաստական աշխատանքներ

Նախահաշվային արժեքը

### 34.3 հազ. դրամ

Կապը կաժ է 2015թ.-05 գնեղով

[illegible]



Հիմադրության անվանումը

Լախախաշիկ N 2-1

Հանրային համայնքի փողոցի հիմնանունադրման աշխատանքներ

Նախահաշվային արժեքը  
այդ թվում վերադարձ գումար  
վում

5385.5 հազ. դրամ  
322.1 հազ. դրամ

Կազմված է 2015թ.-05 գնեղով

Նախահաշվային արժեքը																	
այդ թվում վերադարձ գումար																	
5385.5 հազ. դրամ																	
322.1 հազ. դրամ																	
Լազնված է 2015թ.-05 զմեռով																	
№№	Շիֆր	Աշխատանքների և ծախսերի անվանում	Չ/մ	Քանակ	Մեկ միավորի արժեքը		Պահանջվող նյութեր							Միավորի արժեք, հազ. դրամ		Ընդամուրը հազ.դրամ	
					Հիմնական աշխատավարձ ռուբլի	Մեքենաների շահագործում ռուբլի	Անվանումը	Չ/մ	Ծախսի նորմա	Նյութի միավորի արժեքը հազ.դրամ	Նյութի ընդհանուր ծախսը	Հիմնական աշխատավարձ k=2071.53	Մեքենա ների շահագործում k=2934.68	Նյութեր k=1.141	Մեկ միավորի	Ընդամենը	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
I. Հողային աշխատանքներ																	
1	1-1612 1-1618 Ք-3	10 <sup>5</sup> -IV կարգի գրունտի մշակումը համալրում բույրոգեղով տեղակիներով (կոք միջինը 500 հեռավորության վրա	1000 մ <sup>3</sup>	0.095	0	113.8						0.00	333.97	0.0	334.0	31.7	
2	1-1150	Լիցքերի գրունտների խտացում պլանիզացիայով ոչ ժայռային գրունտներում 30սմ հաստությամբ	100մ <sup>3</sup>	0.4	0	4.76						0.00	13.97	0.0	14.0	5.6	
3	1-1137	Հողային պատարի հարթեցումը համալրվելով	1000մ <sup>2</sup>	2	5.14	1.61						10.65	4.72	0.0	15.4	30.7	







12	1-1140	Լցուկի կողմակների հարթեցում	100մ <sup>2</sup>	0.335	1.87	1.15											3.87	3.37	0.0	7.2	2.4
13	1-1149	Լցուկի կողմակների խտացում պնդանդություններով	100մ <sup>3</sup>	0.134	0	5.34											0.00	15.67	0.0	15.7	2.1
14	1-1186	Գրունտների ջրում խտացման համար 30%չափով	100մ <sup>3</sup>	0.04	0.56	8.34	ջուր	մ <sup>3</sup>	10	0.15	1.5						1.16	24.48	1.7	27.3	1.1
15	27-180 k=0.5	Ժամանակակիտ ճանապարհային նշանների տեղադրում	հատ	17	0.885	0.9											1.83	2.64	0.0	4.5	76.1
16	Շուկա վեր.	Ժամանակակիտ մալխազգուշացնող ճանապարհային նշաններ	հատ	6	0	0					12.91						0.00	0.00	14.7	14.7	88.4
17	Շուկա վեր.	Ժամանակակիտ արգելիչ ճանապարհային նշաններ	հատ	6	0	0					12.91						0.00	0.00	19.8	19.8	118.8
18	Շուկա վեր.	Ժամանակակիտ առավելություն ճանապարհային նշաններ	հատ	2	0	0					17.36						0.00	0.00	19.8	19.8	39.6
19	Շուկա վեր.	Ժամանակակիտ թելադրող ճանապարհային նշաններ	հատ	3	0	0					17.36						0.00	0.00	19.8	19.8	59.4
		Ընդամենը 2 բաժնով									17.36										1979.9

III. Սայթեր

20	27-78	Նոր բետոնե եզրաքարերի տեղադրում 15*30սմ չափերով բետոնե հիմքով B-15 դասի բետոնից	100գգն	0.7	40.1	0.71	բետոնե եզրաքար 15*30սմ	գգ.մ	100	2.917	460.4	83.07	2.08	525.3	610.5	427.3
							բետոն U-200	մ <sup>3</sup>	5.9	28.3	167.0					
							ցեմ. շաղախ	մ <sup>3</sup>	0.06	28.7	1.7			2.0	2.8	0.7
21	27-19	Չեմաքարի հիմքի ավազային շերտի տեղադրում h=5սմ	մ <sup>3</sup>	0.269	0.07	0.21	ավազ	մ <sup>3</sup>	1.1	1.563	1.7	0.15	0.62			
							ջուր	մ <sup>3</sup>	0.05	0.15	0.0					



[illegible]