***ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ (ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)***

***ԲԸԱՀ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳՈՎ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ՄԱՍԻՆ***

### ԲԸԱՀ ԸՆԹԱՑԱԿԱՐԳԻ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ՝ ՊԳԿՎ-2017-ԲԸԱՀ-4

Պատվիրատուն` ՀՀ ԿԱ պետական գույքի կառավարման վարչությունը, որը գտնվում է ք.Երևան, Տիգրան Մեծի 4 հասցեում, ստորև ներկայացնում է ՊԳԿՎ-2017-ԲԸԱՀ-4 ծածկագրով հայտարարված ԲԸԱՀ ընթացակարգի արդյունքում կնքված պայմանագրի մասին տեղեկատվությունը։

|  |
| --- |
| **Գնման առարկայի** |
| **Չափա-բաժնի համարը** | **Անվանումը** | **Չափ-ման միա-վորը** | **Քանակը[[1]](#footnote-1)** | **Նախահաշվային գինը**  | **Համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)** | **Պայմանագրով նախատեսված համառոտ նկարագրությունը (տեխնիկական բնութագիր)** |
| **Առկա ֆինանսական միջոցներով[[2]](#footnote-2)** | **ընդհանուր** | **/ՀՀ դրամ/** |
| **Առկա ֆինանսական միջոցներով[[3]](#footnote-3)** | **ընդհանուր** |
| **1** | **Անշարժ գույքի վարձակալություն** | **դրամ** | **1** | **1** | **16650000** | **16650000** | **Երևան քաղաքի Հրաչյա Քոչարի փող., 4 շենք, 2 շինություն հասցեում գտնվող` 250.8 քառ. մետր, Հրաչյա Քոչարի փող., 4 շենք, 3 շինություն հասցեում գտնվող` 36.2 քառ. մետր, Հրաչյա Քոչարի փողոց 4/5 հասցեում գտնվող` 245.9 քառ. մետր և Հրաչյա Քոչարի փողոց 4/6 հասցեում գտնվող` 12 քառ. մետր/Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և զարգացման նախարարության միգրացիոն պետական ծառայություն/** | **Երևան քաղաքի Հրաչյա Քոչարի փող., 4 շենք, 2 շինություն հասցեում գտնվող` 250.8 քառ. մետր, Հրաչյա Քոչարի փող., 4 շենք, 3 շինություն հասցեում գտնվող` 36.2 քառ. մետր, Հրաչյա Քոչարի փողոց 4/5 հասցեում գտնվող` 245.9 քառ. մետր և Հրաչյա Քոչարի փողոց 4/6 հասցեում գտնվող` 12 քառ. մետր/Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և զարգացման նախարարության միգրացիոն պետական ծառայություն/** |
|  |
| **Գնման ընթացակարգի ընտրության հիմնավորումը** | **«Գնումների մասին» ՀՀ օրենքի 20-րդ հոդվածի 5-րդ մասի 1-ին կետ և ՀՀ կառավարության 10.02.2011թ. թիվ 168-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի 5-րդ ենթակետով հաստատված աղյուսակի 17-րդ կետ** |
|  |
| **Գնման ֆինանսավորման աղբյուրը` ըստ բյուջետային ծախսերի գործառական դասակարգման[[4]](#footnote-4)** |
| **Բաժին** | **Խումբ** | **Դաս** | **Ծրագիր** | **Բյուջե**  | **Արտաբյուջե** |
| **11** | **01** | **01** | **01** | **այո** |  |
|  |
| **Հրավեր ուղարկելու կամ հրապարակելու ամսաթիվը** | **Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2017թ. մարտի 16-ի թիվ 244-Ն որոշումը՝ անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը կնքվել է ՀՀ քաղաքացի Յուրի Վաղինակի Աբելյանի հետ:** |
| **Հրավերում կատարված փոփոխությունների ամսաթիվը[[5]](#footnote-5)** | **1** |  |
| **…** |  |
| **Հրավերի վերաբերյալ պարզաբանումների ամսաթիվը** |  | **Հարցարդման ստացման** | **Պարզաբանման** |
| **1** |  |  |
| **…** |  |  |
|  |
| **Հ/Հ** | **Մասնակիցների անվանումները** | **Յուրաքանչյուր մասնակցի հայտով ներկայացված գները**  |
|  **ՀՀ դրամ[[6]](#footnote-6)** |
| **Գինն առանց ԱԱՀ** | **ԱԱՀ** | **Ընդհանուր** |
| **առկա ֆինանսական միջոցներով[[7]](#footnote-7)** | **ընդհանուր** | **առկա ֆինանսական միջոցներով [[8]](#footnote-8)** | **ընդհանուր** | **առկա ֆինանսական միջոցներով [[9]](#footnote-9)** | **ընդհանուր** |
| **Չափաբաժին 1** |  |
| **1** | **ՀՀ քաղաքացի Յուրի Վաղինակի Աբելյան** |  |  |  |  | **16650000** | **16650000** |
| **Այլ տեղեկություններ** | **Ծանոթություն`** Եթե գնման ընթացակարգում կիրառվել են Գնումների ոլորտը կարգավորող օրենսդրությամբ նախատեսված բանակցություններ գների նվազեցման նպատակով։ |
|  |
| **Տվյալներ մերժված հայտերի մասին** |
| **Չափա-բաժնի համարը** | **Մասնակցի անվանումը** | **Գնահատման արդյունքները (բավարար կամ անբավարար)** |
| **Ծրարը կազմելու և ներկա-յացնելու համա-պատաս-խանութ-յունը**  | **Հրավեր-ով պա-հանջվող փաստա-թղթերի առկա-յությունը** | **Առաջարկած գնման առարկայի տեխնիկա-կան հատկանիշ-ների համա-պատասխա-նությունը** | **Մասնա-գիտա-կան գոր-ծունեութ-յուն**  | **Մասնա-գիտա-կան փոր-ձառութ-յունը** | **Ֆինա-նսական միջոցներ**  | **Տեխնի-կական միջոց-ներ** | **Աշխա-տանքա-յին ռեսուրս-ներ** | **Գնային առաջարկ** |
| **1** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **…** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Այլ տեղեկություններ** | **Ծանոթություն`** Հայտերի մերժման այլ հիմքեր։ |
| **Տեղեկություններ՝** մինչև 15% գնային նախապատվություն ստացած մասնակիցների վերաբերյալ |
|  |
| **Ընտրված մասնակցի որոշման ամսաթիվը** | **Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2017թ. մարտի 16-ի թիվ 244-Ն որոշումը՝ անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը կնքվել է ՀՀ քաղաքացի Յուրի Վաղինակի Աբելյանի հետ:** |
| **Անգործության ժամկետ** |  **Անգործության ժամկետի սկիզբ** |  **Անգործության ժամկետի ավարտ** |
| **Կիրառելի չէ** |
| **Ընտրված մասնակցին պայմանագիր կնքելու առաջարկի ծանուցման ամսաթիվը** |
| **Ընտրված մասնակցի կողմից ստորագրված պայմանագիրը պատվիրատուի մոտ մուտքագրվելու ամսաթիվը** | **Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը կողմերի միջև կնքվել և նոտարի կողմից վավերացվել է նոտարական գրասենյակում 05.04.2017թ.:** |
| **Պատվիրատուի կողմից պայմանագրի ստորագրման ամսաթիվը** |
|  |
| **Չափա-բաժնի համարը** | **Ընտրված մասնակիցը** | **Պայմանագրի** |
| **Պայմանագրի համարը** | **Կնքման ամսաթիվը** | **Կատարման վերջնա-ժամկետը** | **Կանխա-վճարի չափը** | **Գինը** |
| **ՀՀ դրամ** |
| **Առկա ֆինանսական միջոցներով**  | **Ընդհանուր[[10]](#footnote-10)** |
| **1** | **ՀՀ քաղաքացի Յուրի Վաղինակի Աբելյան** | **ՊԳԿՎ-2017-ԲԸԱՀ-4** | **05.04.2017** | **31.12.2017** |  | **16650000** | **16650000** |
| **Ընտրված մասնակցի (մասնակիցների) անվանումը և հասցեն** |
| **Չափա-բաժնի համարը** | **Ընտրված մասնակիցը** | **Հասցե, հեռ.** | **Էլ.-փոստ** | **Բանկային հաշիվը** | **ՀՎՀՀ[[11]](#footnote-11) / Անձնագրի համարը և սերիան** |
| **1** | **ՀՀ քաղաքացի Յուրի Վաղինակի Աբելյան** | **քաղ. Աբովյան, Հանրապետության 15 Ա շենք, բն. 23****099925225** | **capitalcomplexgroup@gmail.com** |  **003-185048-001**  | **անձնագիր` AK 0515679, տրված 03.06.2010 թ., 001-ի կողմից** |
|  |
| **Այլ տեղեկություններ** | **Ծանոթություն`** Որևէ չափաբաժնի չկայացման դեպքում պատվիրատուն պարտավոր է լրացնել տեղեկություններ չկայացման վերաբերյալ։ |
|  |
| **Մասնակիցների ներգրավման նպատակով <Գնումների մասին> ՀՀ օրենքի համաձայն իրականացված հրապարակումների մասին տեղեկությունները**  | **Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2017թ. մարտի 16-ի թիվ 244-Ն որոշումը՝ անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիրը կնքվել է ՀՀ քաղաքացի Յուրի Վաղինակի Աբելյանի հետ:** |
|  |
| **Գնման գործընթացի շրջանակներում հակաօրինական գործողություններ հայտնաբերվելու դեպքում դրանց և այդ կապակցությամբ ձեռնարկված գործողությունների համառոտ նկարագիրը**  | **Գնման գործընթացի շրջանակներում հակաօրինական գործողություններ չեն հայտնաբերվել:** |
|  |
| **Գնման գործընթացի վերաբերյալ ներկայացված բողոքները և դրանց վերաբերյալ կայացված որոշումները** | **Գնման գործընթացի վերաբերյալ բողոքներ չեն ներկայացվել:** |
|  |
| **Այլ անհրաժեշտ տեղեկություններ** |  |
|  |
| **Սույն հայտարարության հետ կապված լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու համար կարող եք դիմել գնումների համակարգող** |
| **Անուն, Ազգանուն** | **Հեռախոս** | **Էլ. փոստի հասցեն** |
| **Դիանա Գրիգորյան** | **/011/ 529856** | **gnumner@spm.am** |

Պատվիրատու՝ ՀՀ ԿԱ պետական գույքի կառավարման վարչություն

1. *Լրացվում է կնքված պայմանագրով գնվելիք ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը* [↑](#footnote-ref-1)
2. *Լրացնել տվյալ պայմանագրի շրջանակներում առկա ֆինանսական միջոցներով գնվելիք ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը, իսկ պայմանագրով նախատեսված ընդհանուր ապրանքների, ծառայությունների, աշխատանքների քանակը լրացնել կողքի` «ընդհանուր» սյունակում:* [↑](#footnote-ref-2)
3. *Եթե տվյալ պայմանագրի շրջանակներում նախատեսված են ավելի քիչ միջոցներ, ապա լրացնել առկա ֆինանսական միջոցներով նախատեսված գումարի չափը, իսկ ընդհանուր գումարը լրացնել կողքի` «ընդհանուր» սյունակում:* [↑](#footnote-ref-3)
4. *Այլ աղբյուրներից ֆինանսավորվելու դեպքում նշել ֆինանսավորման աղբյուրը* [↑](#footnote-ref-4)
5. *Նշվում են հրավերում կատարված բոլոր փոփոխությունների ամսաթվերը:* [↑](#footnote-ref-5)
6. *Եթե առաջարկված գները ներկայացված են երկու կամ ավելի արժույթներով, ապա գրել տվյալ հրավերով սահմանած փոխարժեքով` Հայաստանի Հանրապետության դրամով:* [↑](#footnote-ref-6)
7. *Լրացնել տվյալ ընթացակարգի շրջանակներում առաջարկված գումարի չափը առանց ԱԱՀ, իսկ առաջարկված ընդհանուր գումարը առանց ԱԱՀ լրացնել կողքի` «ընդհանուր» սյունակում:* [↑](#footnote-ref-7)
8. *Լրացնել տվյալ ընթացակարգի շրջանակներում առաջարկված գումարից հաշվակված ԱԱՀ-ն, իսկ առաջարկված ընդհանուր գումարից հաշվարկված ԱԱՀ-ն լրացնել կողքի` «ընդհանուր» սյունակում:* [↑](#footnote-ref-8)
9. *Լրացնել տվյալ ընթացակարգի շրջանակներում առաջարկված գումարի չափը` ներառյալ ԱԱՀ, իսկ առաջարկված ընդհանուր գումարը` ներառյալ ԱԱՀ, լրացնել կողքի` «ընդհանուր» սյունակում:* [↑](#footnote-ref-9)
10. *Եթե պայմանագիրը կնքվելու է ընդհանուր արժեքով, սակայն նախատեսված են ավելի քիչ միջոցներ, ապա ընդհանուր գինը լրացնել տվյալ սյունակում, իսկ առկա ֆինանսական միջոցների մասով` «Առկա ֆինանսական միջոցներով» սյունյակում:* [↑](#footnote-ref-10)
11. *Չի լրացվում, եթե պայմանագրի կողմ է հանդիսանում Հայաստանի Հանրապետությունում հարկ վճարողի հաշվարկային հաշիվ չունեցող անձը:* [↑](#footnote-ref-11)