«ՍԱՐԳԻՍ ԵՎ ՄԱՐԻԱՆՆԱ»
Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերություն

Լիցենզիա՝ № 9141-01

ՀՀ ԿԱ ՔԱԳՎ վարչական շենքի աշխատասենյակների և տանիքի վերանորոգման աշխատանքներ

Նախահաշիվ

Պատվեր՝ № ՔԱԳՎ-ԳՀԱՇՁԲ-01/17

Տնօրեն՝ Լ. Լևոնյան

ԵՐԵՎԱՆ 2017թ.

ՎԵՐԱՁԵՎԱԿԵՐՊՎԱԾ Է

22.01.2013թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ԼԻՑԵՆԶԻԱ

9141

(լիցենզիայի համարը)

ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՄՇԱԿՈՒՄ ԵՎ ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ
(ԲԱՑԱՌՈՒԹՅԱՄԲ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՉՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ)

(գործունեության տեսակը)

Տրված է «28 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2005թ.» «ՍԱՐԳԻՍ ԵՎ ՄԱՐԻԱՆՆԱ» ՍՊԸ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, Ք.ԵՂՎԱՐԴ,ՆԱՐ-ԴՈՍ 28Ա

(լիցենզիան տալու ամսաթիվը, իրավաբանական անձի անվանումը ու գտնվելու վայրը,
իսկ անհատ ձեռնարկատիրոջ համար՝ ազգանունը, անունը ու բնակության վայրը)

Գործողության ժամկետը ԱՆԺԱՄԿԵՏ

/ՀՀ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐ

(ստորագրությունը)

Ս. ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆ
(անուն, ազգանուն)

Կ.Տ.

Հաստատում եմ

ՀՀ ԿԱ ՔԱԳՎ աշխատակազմի ղեկավար

Ա. Մանուկյան

հունիս 2017 թ.

ԹԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱԿՏ

Հանձնաժողովի կազմով՝ ՀՀ ԿԱ ՔԱԳՎ աշխատակազմի աշխատակիցներ Դ. Սարուխանյանը, Ս. Բաղալյանը, Յու. Իսկանդարյանը և "Մարգիս և Մարիաննա" ՍՊԸ գլխ. Ճարտարագետ Ս. Միրզոյանը, ուսումնասիրելով ՀՀ ԿԱ ՔԱԳՎ վարչական շենքի տանիքի վերանորոգման աշխատանքների կատարման ընթացքը պարզեցինք, որ անհրաժեշտ է կատարել հետևյալ շին-վերանորոգման աշխատանքները՝

NN	Աշխատանքների անվանումը	չ/մ	ծավալը
1	2	3	4
	Շինվերանորոգման աշխատանքներ		
	Քանդման աշխատանքներ		
1	Տանիքի մանր ծածկույթների հարթ թիթեղի քանդում	$մ^2$	20.00
2	Շինաղբի հավաքում,դուրս բերում բարձում ձեռով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 13կմ հեռավորության վրա	տն	0.09
	Տանիքի վերանորոգման աշխատանքներ		
3	Տանիքի մանր ծածկույթների իրականացում հարթ թիթեղից 0,5մմ հաստ.	$մ^2$	20.0
4	Արցունքաթափերի իրականացում հարթ թիթեղից 0,5մմ հաստ.	$մ^2$	33.0
5	Ինքնակարգավորվող տաքացնող մալուխ EHL-2CR 30wt մոնտաժը և տեղափոխում մտած է գնի մեջ	գմ	420.00
6	Բաշխիչ վահանի տեղադրում ИЭК ШЭ	հատ	1.00
7	Ավտոմատ անջատիչ ABB Tmax T4 3x36	հատ	1.00
8	Ավտոմատ անջատիչ ABB Tmax T4 1x25	հատ	4.00
9	Էլ.մագնիսական ստարտեր /թողարկիչ կոճակներով/	հատ	1.00
10	Մալուխի անցկացում 3x4մմ ABB S291C 3x4	գմ	110.00
11	Հողանցման հաղորդալար 1x4մմ ABB S291C 1x4	գմ	110.00
	Քանդման աշխատանքներ		
1	Պատերից և շեպերից հին ներկի մաքրում	$մ^2$	1325.0
2	Առաստաղից հին ներկի մաքրում	$մ^2$	600.00
3	Լամինատե հատակի քանդում	$մ^2$	77.00
4	Փայտյա դռներ տեղահանում /13հատ/ հանձնում պատվիրատուին	$մ^2$	30.50

5	Կոնդիցիոներների ապամոնտաժում հանձնում պատվիրատուին	հատ	18.00
6	Շինաղբի հավաքում,դուրս բերում բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 13կմ հեռավորության վրա	տն	1.27
	Վերականգնման աշխատանքներ		
7	Պատեր գաջի սվաղի նորոգում	$մ^2$	15.0
8	Առաստաղի գաջի սվաղի նորոգում	$մ^2$	7.0
9	Պատերի և շեպերի լավորակ ներկում լատեքսային ներկով համատարած մածկապատումով	$մ^2$	1325.0
10	Առաստաղների լաորակ ներկում լատեքսային ներկով համատարած մածկապատումով	$մ^2$	600.0
11	Պատերի ֆոտոպաստառների իրականացում	$մ^2$	10.0
12	Լամինատե հատակի պատրաստում C5կարգի 10մմ հաստությամբ սպունգով և շրիշակով	$մ^2$	77.0
13	Փայտե միջսենյակային դռների տեղադրում տեղադրում /13հատ/	$մ^2$	30.5
14	Պատուհանների ապակեպատում	$մ^2$	6.0

Որի համար ստորագրում ենք՝

Դ. Սարուխանյան

Ս. Բաղալյան

Յու. Իսկանդարյան

Ս.Միրզոյան

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Նախահաշիվը կազմված ՀՀ քաղաքաշինության նախարարության հրամանով հաստատված «գործող գներով շինարարական աշխատանքների գնահատման կարգի» համաձայն:

Նախահաշիվը կազմված է թերությունների ակտի հիման վրա:

Կոնստրուկտիվ էլեմենտների նյութածախսերը վերցված են 1984 թվի նորմերով:

Հիմնական աշխատավարձը եւ մեքենաների շահագործումը գնահատված են 1984 թվի գներով եւ վերահաշվարկված 2017թ. գներով, համաձայն ռուբլուց դրամի անցման գործակիցներով /ինդեքսներով/՝

աշխատավարձի համար	1808.95
մեքենաների շահագործման համար	2624.74

Ռուբլուց դրամի անցման գործակիցը հաշվարկված է աշխատողների ամսական 195,819 հազ. դրամ միջին աշխատավարձի չափով:

Նյութերի արժեքները վերցված են էկոնոմիկայի նախարարության կողմից հրատարակված 2017թ. N5 տեղեկագրից եւ 2017թ. շուկայական արժեքներից, դրանց ավելացված՝ 5% այլ նյութեր, 5,72% տրանսպորտային ծախսեր, 2% պահեստային ծախսեր:

ՀՀ ԿԱ ՔԱԳՎ վարչական շենքի տանիքի և աշխատասենյակների վերանորոգման աշխատանքներ
Շինվերանորոգման աշխատանքներ /տանիք/
նախահաշվային արժեքը կազմում է
14,167.64 հազ. դրամ, որոնց մեջ ներառված են.

~շին. մոնտաժային աշխատանքները	14,167.64	հազ. դրամ
~սարքավորումներ	0.000	հազ. դրամ
~վերադարձի գումարը կազմում է	15.298	հազ. դրամ

Նյութերի արժեքները,որոնք բացակայում են ինֆորմացիոն տեղեկագրից շինարարության պահին կապալառու կազմակերպությունը պատվիրատուին պետք է ներկայացնի համապատասխան հաշիվ-ապրանքագրեր:

Վճարումները կատարել փաստացի կատարված աշխատանքների հիման վրա:

*Ապամոնտաժված պիտանի նյութերը պահեստավորվում են եւ օգտագործվում են պատվիրատուի հայացողությամբ

«ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ
«___» _____ 20___

Կազմեց՝ Ս. Միրզոյան

Ծրագրի անվանումը

ՀՀ ԿԱ ՔԱԳՎ վարչական շենքի տանիքի և աշխատասենյակների վերանորոգման աշխատանքներ

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ

Ընդամենը ամփոփ նախահաշվով- 14,167.64 հազ. դր.

NN	Անվանումը	Շինարարական աշխատանքներ (հազար դրամ)	Սարքավորում-ներ (հազար դրամ)	Այլ ծախսեր (հազար դրամ)	Ընդամենը (հազար դրամ)
1	2	3	4	5	6
Նախ. N1	Շինվերանորոգման աշխատանքներ /տանիք/	11,093.00			3,531.19
	Ընդամենը	**11,093.00**			**11,093.00**
	Շին աղբի տեղափոխման աշխատանքներ 0.15%	*16.64*			*16.64*
	Ընդամենը	**11,109.64**			**11,109.64**
	Փոքր ծավալի աշխատանքներ 2%	*222.19*			*222.19*
	Ընդամենը	**11,331.84**			**11,331.84**
	Ժամանակավոր շենքեր եւ կառույցներ 0,75%	*84.99*			*84.99*
	Ընդամենը	***11,416.82***			***11,416.82***
	Ձմեռային թանկացումներ 0.4%	45.67			45.67
	Ընդամենը	***11,462.49***			***11,462.49***
	Չնախատեսված ծախսեր 3%	343.87			343.87
	Ընդամենը	**11,806.37**			**11,806.37**
	ԱԱՀ 20%	2,361.27			2,361.27
	Ընդամենը	***14,167.64***			**14,167.64**
	Նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթեր ներառյալ ԱԱՀ			199.00	199.00
	Ընդամենը	***14,167.64***		***199.00***	**14,366.64**
	Այդ թվում վերադարձի գումարը				15.298

Տնօրեն Լ. Լևոնյան

Կազմեց Ս. Միրզոյան

«ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ
«___» _____ 20__

Ծրագրի անվանումը ՀՀ ԿԱ ՔԱԳՎ վարչական շենքի տանիքի և աշխատասենյակների վերանորոգման աշխատանքներ

Նախահաշիվ N1
Շինվերանորոգման աշխատանքներ /տանիք/

Ինդեքսավորումը աշխատավարձին 1808.95
մեք. եւ սարք. շահագործմանը 2624.74
Տրանսպորտային ծախսերի գործակիցը 1.0572

Շինարարական աշխատանքների արժեքը - 3531.19 հազ. դր.

NN	Հիմնավորումը	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Ծավալը	1 միավորի ընդհանուր արժեքը /հազ. դր./	Այդ թվում՝ Աշխատավարձը ըստ նորմերի	Աշխատավարձը գործող գներով	Մեքենա-մեխ. շահագործումը ըստ նորմերի	Մեքենա-մեխ. շահագործումը գործող գներով	Նյութերի ծախսը եւ արժեքը 1 միավորի համար անվանումը	չափման միավորը	Քանակը	արժեքը	ընդհանուր արժեքը	Ընդհանուր արժեքը հազ.դրամ	Նյութերի արժեքը հազ.դրամ	Նյութերի արժեքը x1.02x1.05x 1.0572 հազ.դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		Քանդման աշխատանքներ															
1	P23-157	Տանիքի մանր ծածկույթների հարթ թիթեղի քանդում	$մ^2$	20.00	0.09	0.042	0.08	0.005	0.01						1.78		
2	C310 -13 տ.մ.կ.29	Շինաղբի հավաքում,դուրս բերում բարձում ձեռով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 13կմ հեռավորության վրա	տն	0.09	3.09	0.400	0.72	0.9	2.36						0.28		
		Տանիքի վերանորոգման աշխատանքներ															
3	P8-279	Տանիքի մանր ծածկույթների իրականացում հարթ թիթեղից 0,5մմ հաստ.	$մ^2$	20.0	3.19	0.460	0.83	0.010	0.03	g/թիթեղ	$մ^2$	1.100	1.869	2.0559	63.72	2.06	2.33

«ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ
«___» _____ 20__

4	P8-279	Արցունքաթափերի իրականացում հարթ թիթեղից 0,5մմ հաստ.	մ²	33.0	3.19	0.460	0.83	0.010	0.03	ց/թիթեղ	մ²	1.100	1.869	2.0559	105.14	2.06	2.33
5	Շուկա	Ինքնակարգավորվող տաքացնող մալուխ EHL-2CR 30wt մոնտաժը և տեղափոխում մտած է գնի մեջ	գմ	420.00	5.94					տաքաց. մալուխ	գմ	1	5.25	5.25	2496.64	5.25	5.94
6	8-521-19	Բաշխիչ վահանի տեղադրում ИЭК ШЭ	հատ	1.00	27.06	4.7	8.50	0.6	1.57	վահան	հատ	1	15	15	27.06	15.00	16.98
7	8-525-2	Ավտոմատ անջատիչ ABB Tmax T4 3x36	հատ	1.00	9.57	4.04	7.31	0.06	0.16	ա/անջատիչ	հատ	1	1.86	1.86	9.57	1.86	2.11
8	8-525-2	Ավտոմատ անջատիչ ABB Tmax T4 1x25	հատ	4.00	7.98	4.04	7.31	0.06	0.16	ա/անջատիչ	հատ	1	0.45	0.45	31.90	0.45	0.51
9	8-531-4	Էլ.մագնիսական ստարտեր /թողարկիչ կոճակներով/	հատ	1.00	8.57	1.49	2.70	0.08	0.21	ստարտեր	հատ	1	5	5	8.57	5.00	5.66
10	8-145-1	Մալուխի անցկացում 3x4մմ ABB S291C 3x4	գմ	110.00	0.33	0.0553	0.10	0.003	0.01	մալուխ	գմ	1	0.2	0.2	36.69	0.20	0.23
11	8-409-2	Հողանցման հաղորդալար 1x4մմ ABB S291C 1x4	գմ	110.00	0.2405	0.029	0.05	0.029	0.07	հ/լար	գմ	1	0.1	0.1	26.45	0.10	0.11

Ընդամենը /հազ. դր./	2807.81
Վերադիր ծախսեր 13.3%	373.44
Ընդամենը /հազ. դր./	3181.25
Շահույթ 11%	349.94
Ընդամենը /հազ. դր./	3531.19

«ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ
«___» _____ 20___

Կազմեց Ս. Միրզոյան

Ծրագրի անվանումը ՀՀ ԿԱ ՔԱԳՎ վարչական շենքի տանիքի և աշխատասենյակների վերանորոգման աշխատանքներ

Նախահաշիվ N1
Շինվերանորոգման աշխատանքներ

Ինդեքսավորումը աշխատավարձին 1808.95
մեք. եւ սարք. շահագործմանը 2624.74
Տրանսպորտային ծախսերի գործակիցը 1.0572

Շինարարական աշխատանքների արժեքը - 7561.82 հազ. դր.

NN	Հիմնավորումը	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Ծավալը	1 միավորի ընդհանուր արժեքը /հազ. դր./	Այդ թվում՝ Աշխատավարձը ըստ նորմերի	Աշխատավարձը գործող գներով	Մեքենա-մեխ. շահագործումը ըստ նորմերի	Մեքենա-մեխ. շահագործումը գործող գներով	Նյութերի ծախսը եւ արժեքը 1 միավորի համար անվանումը	Չափման միավորը	Քանակը	արժեքը	ընդհանուր արժեքը	Ընդհանուր արժեքը հազ.դրամ	Նյութերի արժեքը հազ.դրամ	Նյութերի արժեքը x1.02x1.05x 1.0572 հազ.դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
		Քանդման աշխատանքներ															
1	P14-320	Պատերից և շեպերից հին ներկի մաքրում	$մ^2$	1325.0	0.14	0.079	0.14		0.00					0 0 0	189.35	0.00	0.00
2	P14-320	Առաստաղից հին ներկի մաքրում	$մ^2$	600.00	0.14	0.079	0.14		0.00					0 0 0	85.74	0.00	0.00
3	P23-164	Լամինատե հատակի քանդում	$մ^2$	77.00	0.50	0.233	0.42	0.031	0.08					0 0 0	38.72	0.00	0.00
4	P23-174	Փայտյա դռներ տեղահանում /13հատ/ հանձնում պատվիրատուին	$մ^2$	30.50	1.08	0.457	0.83	0.098	0.26					0 0 0	33.06	0.00	0.00
5	E20-792 q-0,5	Կոնդիցիոներների ապամոնտաժում հանձնում պատվիրատուին	հատ	18.00	11.35	4.83	8.74	0.995	2.61					0 0 0	204.28	0.00	0.00
6	C310 -13 տ.մ.կ.29	Շինաղբի հավաքում,դուրս բերում բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 13կմ հեռավորության վրա	տն	1.27	3.09	0.400	0.72	0.9	2.36					0 0 0	3.92	0.00	0.00

«ՅԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ
«___» _____ 20__

		Վերականգնման աշխատանքներ															
1	P11-57	Պատեր գաջի սվաղի նորոգում	$մ^2$	15.0	2.191	0.720	1.30	0.110	0.29	գաջ	տն	0.024	21.880	0.5295	32.86	0.53	0.60
														0			
														0			
2	P11-64	Առաստաղի գաջի սվաղի նորոգում	$մ^2$	7.0	2.530	0.840	1.52	0.130	0.34	գաջ	տն	0.027	21.880	0.59076	17.71	0.59	0.67
														0			
														0			
3	P14-418	Պատերի և շեպերի լավորակ ներկում լատեքսային ներկով համատարած մածկապատումով	$մ^2$	1325.0	1.327	0.231	0.42	0.009	0.02	լատեքս ներկ	կգ	0.630	1.108	0.69804	1758.45	0.78	0.89
										մածիկ	կգ	0.510	0.165	0.08415			
														0			
4	P14-419	Առաստաղների լաորակ ներկում լատեքսային ներկով համատարած մածկապատումով	$մ^2$	600.0	1.442	0.289	0.52	0.010	0.03	լատեքս ներկ	կգ	0.630	1.108	0.69804	865.29	0.79	0.89
										մածիկ	կգ	0.550	0.165	0.09075			
														0			
5	P15-88	Պատերի ֆոտոպաստառների իրականացում	$մ^2$	10.0	6.431	0.153	0.28		0.00	ֆոտոպաստառ	$մ^2$	1.130	4.800	5.424	64.31	5.44	6.15
										սոսինձ	կգ	0.020	0.575	0.0115			
														0			
6	E11-191	Լամինատե հատակի պատրաստում C5կարգի 10մմ հաստությամբ սպունգով և շրիշակով	$մ^2$	77.0	5.395	0.430	0.78	0.080	0.21	լամին.հատակ	$մ^2$	1.010	3.854	3.89254	415.43	3.89	4.41
														0			
														0			
7	E10-105	Փայտե միջսենյակային դռների տեղադրում տեղադրում /13հատ/	$մ^2$	30.5	74.469	0.550	0.99	0.350	0.92	փայտյա դուռ	$մ^2$	1.000	64.080	64.08	2271.30	64.08	72.56
														0			
														0			
8	E15-714	Պատուհանների ապակեպատում	$մ^2$	6.0	5.388	0.252	0.46	0.015	0.04	ապակի	$մ^2$	1.570	2.639	4.14323	32.33	4.32	4.89
										մածիկ	կգ	0.630	0.282	0.17766			
														0			

Ընդամենը /հազ. դր./	6012.75
Վերադիր ծախսեր 13.3%	799.70
Ընդամենը /հազ. դր./	6812.45
Շահույթ 11%	749.37
Ընդամենը /հազ. դր./	7561.82

«ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
ՓՈՐՁԱՔՆՆՈՒԹՅՈՒՆ
«___» _____ 20___

Կազմեց Ս. Միրզոյան